

Osallistuvien menetelmin kohti tulevaisuuskestävää korttelielämää

Jenni Merjankari, Päivi Keränen, Veera Tolonen - Metropolia Ammattikorkeakoulu

TAUSTAA

Kaupunkikotien ja -korttelien merkitys on muuttunut koronapandemian ja kaupunkien hiilineutraalisuustavoitteiden johdosta. Kodit tarjoavat nyt asumisen lisäksi paikan työlle ja harrastuksille ja toisaalta samanaikaisesti taloyhtiöissä on tarve kestävän kehityksen mukaisiin perusparannuksiin ja uudistuksiin. Kierto- ja jakamistalouden palveluita on toki jo tarjolla valtakunnallisesti ja kaupunkitasolla, mutta näitä ei ole vielä sovellettu kortteliympäristössä. Tämä avaa uudentyypisiä liiketoimintamahdollisuuksia, joihin tarttuminen kuitenkin vaatii parempaa ymmärrystä kohdeyleisöstä ja erilaisista korttelikonteksteista -

käytännössä vuoropuhelua yritysten ja palvelunkäyttäjien välillä.

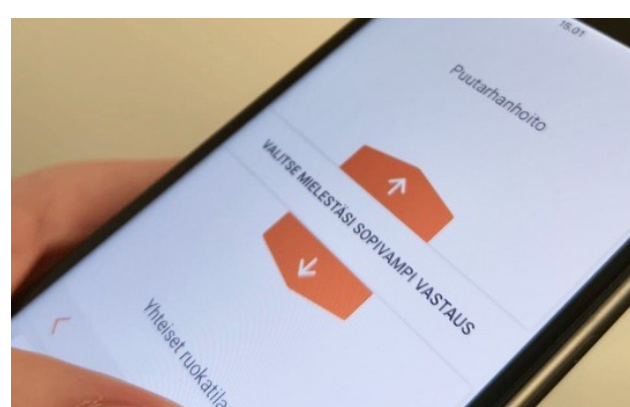
Circular Green Blocks -hanke keskittyy juuri tähän haasteeseen Metropolia Ammattikorkeakoulun asiantuntijoiden toimiessa siltana taloyhtiöiden ja yritysten väliselle vuoropuhelulle. Taloyhtiöitä ja niiden asukkaita autetaan tiedostamaan mahdollisuudet toteuttaa eri kierto- ja jakamistalouden ratkaisuja kiinteistöissään ja lähikortteleissa. Samalla hanke auttaa yrityksiä tunnistamaan ja kehittämään taloyhtiö- ja korttelitasolla toteutettavia kierto- ja jakamistaloutta edistäviä liiketoimintamahdollisuuksia. Hanke käynnistyi tarvekartoituksella, jonka prosessi ja tulokset on kuvattu alla.

PALVELUMUOTOILULLINEN YHTEISKEHITTÄMISPROSESSI

KORTTELISTARTTI-TAPAHTUMA - ASUKASTYÖPAJA n = 64

KORTTELIN EDUSTAJIEN TAPAAMINEN

ENNAKKO-KYSELY ASUKKAILLE n = 17



KARTALLE IDEOIMINEN

Taloyhtiöstä kuvitettuun karttaan keräsimme asukkailta konkreettisia ideoita, toiveita, ongelmakohtia ja niiden ratkaisuja. Kartta oli menetelmällinen valinta, joka helpotti alueesta käytävää dialogia.

LAPSET VIIHTYVÄT - AIKUISET VIIHTYVÄT

Aktivoinimme lapsia pihaan liittyvällä piirtämistehtävällä sekä hankkeen kierto- ja jakamistalous teemaan liittyvällä pelillä. Kun lapset viihtyivät, heidän vanhempansa keskittyivät tapahtuman muuhun toimintaan.

KÄSITYS KIERTOTALOUDESTA

Kartoitimme asukkaiden käsitystä ja perustietoa kiertotaloudesta toiminnallisella tavalla. Visuaalinen tapa viestiä asioista konkreetisoi ja tukee osallistujan kanssa käytävää keskustelua.

TEEMAT JÄRJESTYKSEEN

Hyödynsimme digitaalista alustaa asukkaita kiinnostavien teemojen järjestämiseen: äänestystuloksista saatiin helposti hyödynnettävää dataa hankkeen seuraaviin vaiheisiin.

ÄÄNESTYS KIERTO- JA JAKAMISTALouden PALVELUIDEISTA n = 19

TULOSSIEN HYÖDYNTÄMINEN KOKEILUJEN VALINNASSA

ÄÄNESTYS TARJOTUISTA PALVELUISTA

ENSIMMÄISTEN KOKEILUJEN KÄYNNISTYS

TULOSSIEN HYÖDYNTÄMINEN POP UP-KIERTO-TALOUSTAPAHTUMAN SUUNNITTELUSSA

HANKE PÄÄTTY

KEVÄT 2022

KESÄ - SYKSY 2022

SYKSY 2023

PILOTTIKORTTELIT JA TEMAATTISET KEHITTÄMISTARPEET

Kaikissa kolmessa korttelissa saaduissa vastauksissa korostui toive yhteisöllisyyden vahvistamisesta.

Vantaa, Leinelä
Asuntoja: 99
VAV-asunnot, 2017

PIHA-ALUEEN KEHITTÄMINEN

mm. yhteistä tekemistä ja ajanviettotilaa koko perheelle, liikuntamahdollisuuksien ja hyötykasvien lisääminen

LÄHIRUOKA JA VILJELY

mm. kaupunkiviljely koko perheelle, hävikkiruuan vähentäminen ja lähiruuan saatavuus

TAVAROIDEN YHTEISKÄYTTÖ

mm. ratkaisut tavaroiden lainaamiseen ja kunnostamiseen

Helsinki,
Malminkartano
Asuntoja: 36
Yksityisomisteinen
taloyhtiö, 1984

PIHA-ALUEEN KEHITTÄMINEN

mm. tilaa yhteiselle ajanvietolle, esim. pöytiä ja tuoleja, osoitettu tila grillaukseen, hyötykasvien lisäämistä ja hulevesi ratkaisut

YHTEISTEN TILOJEN HYÖDYNTÄMINEN

mm. harrastushuone ja etätyöpiste

YHTEISKÄYTTÖISET LIIKKUMISEN VÄLINEET

mm. yhteiskäyttöiset polkupyörät, sähköpyörät ja autot

SÄHKÖINEN JAKAMISALUSTA

mm. alusta tavaroiden jakamiselle ja vaihtamiselle, avun etsimiseen ja tarjoamiseen omassa taloyhtiössä

Espoo, Latokaski
Asuntoja: 54
M2-kodit, 1994

PIHA-ALUEEN KEHITTÄMINEN JA VILJELY

mm. kaupunkiviljely koko perheelle, kuntoilumahdollisuuksien ja hyötykasvien lisääminen, leikkipaikan elävöittäminen

YHTEISKÄYTTÖISET LIIKKUMISEN VÄLINEET

mm. yhteiskäyttöiset polkupyörät, sähköpyörät, sähköpotkulaadat ja autot

ÄLYLUKITUS JA DIGITAALISET RATKAISUT

mm. ratkaisuja tavaroiden lainaamiseen ja yhteisten tilojen parempaan hyödyntämiseen

PÄÄTELMÄT

Asukkaiden kanssa toteutettu tarvekartoitus varmisti, että hankkeen pilotit vastaavat todellisiin tarpeisiin. Kaikkien kolmen korttelin vastauksia yhdisti tarve yhteisöllisyyden muodostumiselle sekä keskenään samankaltaiset kehittämistarpeet. Tämän pohjalta tilausta korttelitason kierto- ja jakamistalouden palveluille näyttäisi olevan - joskin taloyhtiöiden ja yritysten kohtaanto ja vuorovaikutuksen mallit hakevat vielä muotoaan.

MITÄ SEURAAVAKSI?

Kehitämme yhdessä pilottikortteleiden asukkaiden ja kiertotaloutta toteuttavien yritysten kanssa Pop up-kiertotaloustapahtuman, jota pilotoidaan taloyhtiöissä keväällä 2023. Hanke päättyy 8/2023.

SEURAA MEITÄ

 Circular Green Blocks

 @circulargreenblocks

 @circularblocks

LISÄÄ HANKKEESTA

